

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 68

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 96 /17.04.2024 г. - актуализация на разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Гурково за 2024г.

**МОТИВИ:** С Решение № 37 от 19.02.2024 г. на Общински съвет – Гурково е одобрена инвестиционната програма, включваща поименния списък на обектите и разчет за финансиране на капиталови разходи на Община Гурково за 2024г. и с Решение № 66 от 29.03.2024 г. е актуализиран разчета за финансиране на капиталовите разходи.

Във връзка с настъпване и изясняване на обстоятелства, определящи приложимостта във времето на предвидените финансови ресурси в инвестиционната програма на Община Гурково за 2024 г., е необходимо да бъде извършено текущо оптимизиране и актуализация на разчета на поименното разпределение на разходите за придобиване на дълготрайни активи в програмата чрез **вътрешни компенсирани промени** както следва:

В параграф 51-00 за основен ремонт на ДМА във функция 8-„Икономически дейности и услуги” ще бъде включен обект: Основен ремонт на общинска сграда - бивша фурна с. Конаре . Строително-ремонтните дейности на обекта са стартирали през 2018г., поради липса на финансови средства строителството е спряно. Тъй като сградата се използва от жителите на с. Конаре е необходимо да приключат строително-ремонтните дейности и обекта да бъде въведен в експлоатация. Необходимите финансови средства за довършителни строително-ремонтни дейности са в размер на 15000 лв. Предлагаме този обект, който е с характер на основен ремонт да бъде включен в Инвестиционната програма за 2024 г.

Предвид отговорността на общината за опазване и поддържане на зелената система в гр. Гурково и останалите населени места, след направени анализи и проучване се оказва, че наличната техника не е достатъчна да обслужва съществуващите зелени площи както в гр. Гурково, така и в останалите населени места. В тази връзка предлагаме в инвестиционната програма за 2024 г. в параграф 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини, съоръжения”, функция 06 – „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда” да се включи закупуване на Тракторна косачка на стойност – 8000 лв. и Моторна коса на стойност – 2000 лв.

Необходимите средства в размер на 25000 лв. в настоящата актуализация се предвижда да бъдат осигурена чрез компенсирани промени, т.е.:

В параграф 51-00 за основен ремонт на ДМА, функция 8-„Икономически дейности и услуги”, стойността на обект: „Ремонт сграда - общинска собственост "Младежки дом", с.Паничерево, община Гурково” предлагаме да бъде намалена с 5000 лв., тъй като към настоящия момент все още не е изготвен проект.

В параграф 52-00 за придобиване на ДМА, функция 06 – „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, предлагаме да бъде намалена стойността на обект Доизграждане на канализационната мрежа на гр. Гурково, община Гурково" с 3000 лв.

В параграф 52-00 за придобиване на ДМА, функция 06 – „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, предлагаме да бъде намалена стойността на обект Изграждане на Пречиствателна станция за отпадни води (ПСОВ) с външни довеждащи комуникации: канализационен колектор, водопровод, електропровод и транспортен достъп на гр. Гурково, общ. Гурково“ с 5000 лв.

В параграф 52-00 за придобиване на ДМА, функция 06 – „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, предлагаме да бъде

намалена стойността на обект Изграждане на ефективна система за улично осветление в гр. Гурково-ППР с 3000 лв.

В параграф 51-00 за основен ремонт на ДМА, функция 06 – „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, предлагаме стойността на обект: Основен ремонт, реконструкция и обновяване на пешеходната зона на ул. "Александър Батенберг" от о.т. .... до о.т. .... в обхвата на имот с ид.18157.501.539 по КК) , гр.Гурково, да бъде намалена с 9000 лв. Обектът е на етап проектиране.

Описаните обекти е предвидено да бъдат преходни и след окончателни процедури прогнозният разчет може да бъде предложен за актуализация в съответствие с приетия бюджет за съответната година и инвестиционните намерения на общината.

Предлаганите вътрешно–компенсирани промени между показателите на капиталовите разходи в рамките на бюджетната година в Община Гурково са отразени в Приложение № 1 и 2.

Запазени са основните приоритети на програмата, които са насочени към подобряване състоянието на транспортно-комуникационната инфраструктура, техническата инфраструктура във връзка с водоснабдяването на населените места и съществуващи хидротехнически съоръжения.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл. 124 ал.3 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 37 ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Гурково и въз основа на горепосочените мотиви, Общински съвет - Гурково

### **РЕШИ:**

**1.ОДОБРЯВА** вътрешни компенсирани промени на капиталовите разходи на Община Гурково, посочени в Актуализиран разчет за финансиране на капиталови разходи на Община Гурково, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.

**2.ОДОБРЯВА** компенсирани промени по дейности, параграфи и подпараграфи в разходната част по бюджета на Община Гурково за 2024 г., съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.

**3.УТВЪРЖДАВА** Актуализиран разчет за финансиране на капиталови разходи на Община Гурково, съгласно Приложение № 1 към това решение и компенсирани промени по дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно Приложение № 2 към това решение.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 7, „против” – няма, „въздържали се” – 6.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 69

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 86 /16.04.2024 г. - определяне размера на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства в община Гурково.

**МОТИВИ:** Съобразно разпоредбата на чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в компетенциите на Общинския съвет е да определи конкретните размери на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба по предложение на кмета на общината.

В изпълнение на Закона за Държавния бюджет на РБ за 2024 г., Министерския съвет прие Постановление № 74 от 01.04.2024 г., обн. в ДВ бр.30 от 05.04.2024 г., с което ПМС бяха увеличени средствата за работни заплати на Общинските администрации, в т.ч. на кметовете и кметските наместници, считано от 01.01.2024 г.

Конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като: „Индивидуалните основни месечни заплати на лицата, заемащи тези длъжности се определят в рамките на разходите за персонал, определени по бюджета на съответната административна структура“.

На основание чл.21, ал.1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 и чл.8 ал.3 от ПМС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

### РЕШИ:

1. Определя индивидуални основни месечни заплати на кметовете на кметства в Община Гурково, считано от 01.01.2024 г., както следва:

1.1.Кмет на кметство с. Паничерево - 1810 лв.

1.2.Кмет на кметство с Конаре - 1550 лв.

2. Възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на Община Гурково при спазване на всички законови изисквания за това.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 70**

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председател на ОбС – Гурково с вх. № ОС - 87 /16.04.2024 г. - определяне размера на индивидуалната основна месечна заплата на Кмета на община Гурково.

**МОТИВИ:** Съобразно разпоредбата на чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в компетенциите на Общинския съвет е да определи конкретните размери на трудовите възнаграждения на кметовете в рамките на действащата нормативна уредба по предложение на кмета на общината.

В изпълнение на Закона за Държавния бюджет на РБ за 2024 г., Министерския съвет прие Постановление № 74 от 01.04.2024 г., обн. в ДВ бр.30 от 05.04.2024 г., с което ПМС бяха увеличени средствата за работни заплати на Общинските администрации, в т.ч. на кметовете и кметските наместници, считано от 01.01.2024 г.

Конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на общини, райони и кметства се определят от съответния общински съвет при условията на Закона за местното самоуправление и местната администрация, като: „Индивидуалните основни месечни заплати на лицата, заемащи тези длъжности се определят в рамките на разходите за персонал, определени по бюджета на съответната административна структура“.

На основание чл.21, ал.1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.5, ал.16 и чл.8 ал.3 от ПМС № 67/14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

1. Определя индивидуалната основна месечна заплата на Кмета на Община Гурково, считано от 01.01.2024 г., както следва:

1.1.Кмет на Община - 4152 лв.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 71**  
**26.04.2024 г.**  
**/ Протокол № 7 /**

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 94 / 17.04.2024 г. - приемане на Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма в Община Гурково за 2022 г.-2023 г. за 2023 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 373 от 15.04.2022 г. Общински съвет - Гурково прие Програма за развитие на туризма в община Гурково за 2022-2023 г., в която са заложили като основни приоритети за развитие на туризма изграждането и поддържането на инфраструктурата, обслужваща туризма на територията на Общината. В Отчета за изпълнение са отразени постигнатите резултати по изпълнение на Програмата.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, вр. с ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, т.1 от Закона за туризма, Общински съвет – Гурково

**РЕШИ:**

1. Приема Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма 2022 - 2023г. за 2023 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Димитър Драчев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 72**

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 95 / 17.04.2024 г. - приемане на Програма за развитие на туризма в Община Гурково за 2024 г.-2025 г.

**МОТИВИ:** На настоящото заседание Ви представям за обсъждане и приемане разработена Програмата за развитие на туризма в Община Гурково 2024 -2025 г..

Програмата е оперативен документ за реализиране на основни цели и приоритети в областта на туризма, чрез изпълнение на допустими, съгласно Закона за туризма, мероприятия.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.11 ал.1 от Закона за туризма и предвид гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

Приема Програма за развитие на туризма на община Гурково за периода 2024 – 2025 година, която е неразделна част от настоящото решение.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 73**

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 89 /16.04.2024 г. – приемане на годишен доклад за осъществяване на читалищни дейности и годишен финансов отчет на народните читалища в Община Гурково за 2023 г.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 26а, ал. 4 от Закона за народните читалища, председателите на читалищните настоятелства ежегодно, до 31 март на всяка календарна година представят пред Кмета на Общината и общинския съвет доклад за осъществени читалищни дейности в изпълнение на годишната Програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства за предходната година. Съгласно чл. 26а, ал. 5 от Закона за народните читалища, докладите на читалищата се обсъждат от Общински съвет на първото заседание след 31 март.

Постъпиха доклади за осъществени читалищни дейности и годишни финансови отчети за изразходваните средства от трите народни читалища на територията на Община Гурково.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

Приема Годишен доклад за осъществяване на читалищни дейности и годишен финансов отчет за 2023 година на народните читалища в Община Гурково.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 74**

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на кметство с вх. № ОС - 90 /16.04.2024 г. - приемане на Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Паничерево, Община Гурково за периода 01.05.2023 г. - 01.04.2024 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 16 от 19.12.2023 г. ОбС - Гурково прие Тематичен план за дейността на Общински съвет – Гурково за 2024 г.

В плана за м. април 2024 г. е заложена точка „Отчети за дейността и основните проблеми на кметовете и кметските наместници по населените места за 2023 г.“ с вносител кметовете на кметства и кметските наместници

Представям Ви Отчет за дейността и основните проблеми на кметство Паничерево, Община Гурково за периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 19 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

Приема Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Паничерево, Община Гурково за периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /



**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 75**  
**26.04.2024 г.**  
**/ Протокол № 7 /**

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на кметство с вх. № ОС - 91 /16.04.2024 г. - приемане на Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Конаре, Община Гурково за периода 01.05.2023 г. - 01.04.2024 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 16 от 19.12.2023 г. ОбС - Гурково прие Тематичен план за дейността на Общински съвет – Гурково за 2024 г.

В плана за м. април 2024 г. е заложена точка „Отчети за дейността и основните проблеми на кметовете и кметските наместници по населените места за 2023 г.“ с вносител кметовете на кметства и кметските наместници.

Представям Ви Отчет за дейността и основните проблеми на кметство Конаре, Община Гурково за периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 19 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

Приема Отчета за дейността и основните проблеми на кметство Конаре, Община Гурково за периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Димитър Драчев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 76**

**26.04.2024 г.**

**/ Протокол № 7 /**

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 92 /16.04.2024 г. - приемане на Отчетите за дейността и основните проблеми на кметските наместници по населените места Пчелиново, Лява река и Димовци за периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

**МОТИВИ:** С Решение № 16 от 19.12.2023 г. ОбС - Гурково прие Тематичен план за дейността на Общински съвет - Гурково за 2024 г.

В плана за м. април 2024 г. е заложена точка „Отчети за дейността и основните проблеми на кметовете и кметските наместници по населените места за 2023 г.“ с вносителите кметовете на кметства и кметските наместници.

Отчетите от кметските наместници отразяват дейността им за периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 24 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в предвид гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

Приема Отчетите за дейността и основните проблеми на кметските наместници по населените места Пчелиново, Лява река и Димовци периода 01.05.2023 г. – 01.04.2024 г.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Димитър Драчев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 77 26.04.2024 г. / Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Председател на ОбС - Гурково с вх. № ОС - 88 /16.04.2024 г. - присъждане на награда на Община Гурково.

**МОТИВИ:** На 24 май ще честваме Деня на светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност.

Обществената комисия за избор на носители на наградите на Община Гурково за Мандат 2023 - 2027 г. на свое заседание от 15.04.2024 г. направи предложение да бъде удостоен с награда „24 май - Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост” г-н Иван \*\*\*\*\* Попов - дългогодишен учител в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“.

На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, ал.5 от Наредбата за символите и наградите на Община Гурково и по повод честването на 24 май – Деня на светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност, Общински съвет - Гурково

### РЕШИ:

Присъжда награда „24 май - Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост” на г-н Иван \*\*\*\*\* Попов за неговия принос за издигане обществения престиж на учителската професия и доказани високи професионални умения като преподавател и възпитател на младото поколение.

Участвали в гласуването 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 78

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 77 /16.04.2024 г. - учредяване възмездно право на строеж, за жилищно строителство, върху недвижим имот – частна общинска собственост, с идентификатор 18157.501.2016 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Гурково.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общински съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план.

На основание Заповед № 6/14.01.2003 г. на кмета на община Гурково с Договор № 23 / 28.01.2003г. е учредено право на строеж за жилищни нужди на **Виолета \*\*\*\*\* Митева**, върху недвижим имот – частна общинска собственост представляващ: поземлен имот с **идентификатор 18157.501.2016** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, ул. „Равнец” № 2, п.к. 6199, Площ на имота: **338 кв. м.** /триста тридесет и осем кв.м./, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**. Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседи на целия имот: 18157.501.2015, 18157.501.2017, 18157.501.812, 18157.501.809

**Номер по предходен план: УПИ III, кв. 69,**

Поради неизпълнението на клаузите от т. 2 от Договор № 23 / 28.01.2003г. и Декларация за отказ от вещно право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост, вписана в службата по вписванията с Дв. Вх. № 54, Вх. рег. № 54 от 05.01.2018г., Акт № 4, том 1, правото на строеж е погасено.

С Протокол от 15.04.2024г. на Комисия, назначена със Заповед № 3-166/11.04.2022г., която извърши проверка на място и по документи за реализирано строителство и установи, че в имота има построена сграда, без разрешение на строеж и архитектурен проект с площ около 30 кв.м. на един етаж с адрес гр. Гурково, ул. Равнец №2.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в раздел III “В” – Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване”.

Подробният устройствен план предвижда застрояване в района „За жилищно строителство” и не се използват от общината, поради което може да бъде предмет на учредяване на възмездно право на строеж. За възмездното учредяване на право на строеж за жилищно строителство върху недвижим имот – частна общинска собственост е изготвена пазарна цена от лицензиран оценител на имоти – Николай \*\*\*\*\* Николов, гр. Стара Загора.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43, ал. 1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

1. **ДОПЪЛВА** Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в раздел III “В” – Имоти, върху които Община Гурково има намерение да учреди възмездно право на строеж и право на ползване”, като **добавя нова точка 15:**

Поземлен имот с **идентификатор 18157.501.2016** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, ул. „Равнец” № 2, п.к. 6199, Площ на имота: **338 кв. м.** /триста тридесет и осем кв.м./, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана.** Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседи на целия имот: 18157.501.2015, 18157.501.2017, 18157.501.812, 18157.501.809

**Номер по предходен план: УПИ III, кв. 69**

2. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да се учреди възмездно право на строеж, за построяване на едноетажна жилищна сграда със застроена площ до **100 кв.м./сто кв.м./** и разгъната застроена площ /РЗП/ до 100кв.м. /сто кв.м./, при условията на плана за застрояване /ПЗ/ и одобрени от Община Гурково проекти и издадени от същата разрешения за строеж, която сграда да се изгради върху имот – частна общинска собственост, описан по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Гурково, **чрез публичен търг** с явно наддаване, представляващ:

Недвижим имот – частна общинска собственост представляващ: поземлен имот с **идентификатор 18157.501.2016** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-3/ 18.01.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Гурково, ул. „Равнец” № 2, п.к. 6199, Площ на имота: **338 кв. м.** /триста тридесет и осем кв.м./, Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана.** Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10 м./**, при граници и съседи на целия имот: 18157.501.2015, 18157.501.2017, 18157.501.812, 18157.501.809

**Номер по предходен план: УПИ III, кв. 69**

3. **ОПРЕДЕЛЯ** изготвената пазарна цена от лицензиран оценител на имоти – Николай \*\*\*\*\* Николов, гр. Стара Загора **в размер на 2070,00 лв.** /две хиляди и седемдесет лева/ **без ДДС**, за учредяване възмездно право на строеж на жилищна сграда.

4. **ОПРЕДЕЛЯ** стъпка за наддаване 10 %;

5. **ОПРАВМОЩАВА** Кмета на Община Гурково да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за учредяване възмездно право на строеж, на жилищна сграда върху описания по-горе недвижим имот, след което да сключи договор с лицето, спечелило търга.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 79

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 78 /16.04.2024 г. - изразяване на съгласие за промяна характера на собствеността на ПИ 18157.186.1 по КККР на гр. Гурково.

**МОТИВИ:** Поземлен имот с идентификатор 18157.186.1 е предвиден с ОУП на Община Гурково за разширение на жилищната територия на град Гурково.

Със свое Решение № 583 от 28.07.2023г. /Протокол № 45/ Общински съвет Гурково изразява предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване на имота от „Пасище” в „Нива”. С Протокол № ПО-21-609-2 / 09.08.2023г. на комисия от Общинска служба земеделие след проверка и оглед на място установява, че имота е „Изоставена орна земя“. Към настоящия момент ПИ с идентификатор 18157.186.1 е отразен като имот Публична общинска собственост с НТП „Изоставена орна земя“.

Необходимо е Общински съвет Гурково да даде съгласие за промяна характера на собствеността на имота от „Публична общинска собственост” в „Частна общинска собственост”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6 ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.25, ал.5 във връзка с ал.1, ал.3 т. 3 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

### РЕШИ:

**1. Обявява промяна в характера на собствеността от публична в частна общинска собственост по отношение на ПИ с идентификатор 18157.186.1 по КККР на гр.Гурково, обл. Стара Загора, с площ от 3127 кв.м., с Трайно предназначение на територията – земеделска, Начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, при съседни имота-поземлени имоти с идентификатори: 18157.186.377, 18157.186.8, 18157.186.3, 18157.186.446, 18157.186.9, 18157.186.191, 18157.186.90, 18157.186.6, 18157.186.5, 18157.186.4, 18157.186.2 и 18157.186.288.**

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ Димитър Драчев /

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 80

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 79 /16.04.2024 г. - уреждане на регулационни отношения в УПИ II – 392 в кв. 66 по ПР /план за регулация/ на с. Паничерево, община Гурково между Община Гурково и Величко \*\*\*\*\* Митков.

**МОТИВИ:** По силата на нот. акт № 22 том IV рег. № 2961 н.дело № 592 от 16.10.2018г. по описа на Нотариус Павел Павлов, вписан с Дв.вх.№ 6379, вх.№ 6388 / 16.10.2018 г., акт № 165, т.22 дело 4632 по описа на Службата по вписванията Казанлък, Величко \*\*\*\*\* Митков е собственик на ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 22676.501.392 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, за който имот съгласно ПУП – ПР /план за регулация/ на с. Паничерево, община Гурково, одобрен с Решение № 221 /21.05.2002 г. на Общински съвет- Гурково / Протокол № 25/ са налице неуредени регулационни отношения за 130кв.м. - придаваеми от ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 22767.501.779 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с площ от 914 кв.м., с начин на трайно ползване: за второстепенна улица към ПИ с идентификатор 22676.501.392 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково.

В Община Гурково е постъпило заявление № К-3038/01.11.2023г. от Величко \*\*\*\*\* Митков в качеството му на собственик на ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 22676.501.392 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково за уреждане на регулационните отношения чрез покупка на:

- ПИ с проектен идентификатор 22767.501.914 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с проектна площ от 130 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни-ПИ с идентификатори: 22767.501.392, 22767.501.649, 22767.501.779, 22767.501.391 - собственост на Община Гурково;

Възложена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност на имота, предложени за продажба. Приложено е и удостоверение за данъчна оценка.

Пазарната оценка е изготвена от независим оценител инж. Николай \*\*\*\*\* Николов, приложена към настоящото предложение е в размер на **1110.00 лева** (хиляда сто и десет лева) **без ДДС**, а данъчната оценка е в размер на **559,00 лева** ( петстотин петдесет и девет лева) без ДДС.

Частта отделена от ПИ с идентификатор 22767.501.779 по КК и КР на с. Паничерево, която се явява общинска собственост, представляват публична такава, предвид характера ѝ – улица, но след прилагането на ПУП – ПР, одобрен с Решение № 221 /21.05.2002 г. на Общински съвет- Гурково / Протокол № 25/, губи своето предназначение по чл. 3 ал.2 т.1 от ЗОС и следва да се промени вида собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9, чл.35, ал.4, т. 2, чл.41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал.5 и §22 ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, чл.8 ал.2 т.1от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

1. **Дава съгласие да се промени характера на собствеността от „публична” в „частна”** на недвижим имот с проектен идентификатор 22767.501.914 по КККР на с. Паничерево, общ. Гурково, с проектна площ от 130 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване ( до 10 м) при съседни– ПИ с номера: 22767.501.392, 22767.501.649, 22767.501.779, 22767.501.391 - собственост на Община Гурково,

2. **Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Гурково за 2024 година, като в Ш Б „Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде“, като добавя нова точка:**

- **Т.6 ПИ с проектен идентификатор 22767.501.914 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с проектна площ от 130 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни– ПИ с идентификатори: 22767.501.392, 22767.501.649, 22767.501.779, 22767.501.391 - собственост на Община Гурково;**

3. **Определя пазарна цена за ПИ с проектен идентификатор 22767.501.914 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с проектна площ от 130 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни– ПИ с идентификатори: 22767.501.392, 22767.501.649, 22767.501.779, 22767.501.391 - собственост на Община Гурково - **1110.00 лева** (хиляда сто и десет лева) **без ДДС;****

4. **Оправомощава Кмета на община Гурково да сключи договор с Величко \*\*\*\*\* Митков, за прехвърляне собствеността на общинския имот по т. 1. Всички данъци, такси и режийни разноски по издаване и вписване на договора са за сметка на Величко \*\*\*\*\* Митков от с. Паничерево, общ. Гурково, обл. Стара Загора, ул.Дружба № \*\*, ЕГН \*\*\*\*\***

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Димитър Драчев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**



## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 81

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 80 /16.04.2024 г. - уреждане на регулационни отношения в УПИ II – 402 в кв.48 по ПР /план за регулация/ на с. Паничерево, община Гурково между Община Гурково и Йордан \*\*\*\*\* Стефанов.

**МОТИВИ:** По силата на нот. акт № 24 от 23.03.1994г. том III дело № 715/95г. по описа на Нотариус П. Куцарова, Йордан \*\*\*\*\* Стефанов е собственик на ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 22676.501.402 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, за който имот съгласно ПУП – ПР /план за регулация/ на с. Паничерево, община Гурково, одобрен с Решение № 221 /21.05.2002 г. на Общински съвет- Гурково / Протокол № 25/ саналице неуредени регулационни отношения за 13кв.м. - придаваеми от ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 22767.501.890 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с площ от 642 кв.м., с начин на трайно ползване: за второстепенна улица към ПИ с идентификатор 22676.501.402 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково.

В Община Гурково е постъпило заявление № К-3324/01.12.2023г. от Йордан \*\*\*\*\* Стефанов в качеството му на собственик на ПИ /поземлен имот/ с идентификатор 22676.501.402 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково за уреждане на регулационните отношения чрез покупка на:

- ПИ с проектен идентификатор 22767.501.919 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с проектна площ от 13 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни – ПИ с идентификатори: 22767.501.403, 22767.501.890, 22767.501.731, 22767.501.916 - собственост на Община Гурково;

Възложена е експертна оценка за определяне на пазарната стойност на имота, предложени за продажба. Приложено е и удостоверение за данъчна оценка.

Пазарната оценка е изготвена от независим оценител инж. Николай \*\*\*\*\* Николов, приложена към настоящото предложение е в размер на **110.00 лева** (сто и десет лева) **без ДДС**, а данъчната оценка е в размер на **55,90 лева** ( петдесет и пет лева и деветдесет стотинки) без ДДС.

Частта отделена от ПИ с идентификатор 22767.501.890 по КК и КР на с. Паничерево, която се явява общинска собственост, представляват публична такава, предвид характера ѝ – улица, но след прилагането на ПУП – ПР, одобрен с Решение № 221 /21.05.2002 г. на Общински съвет- Гурково / Протокол № 25/, губи своето предназначение по чл. 3 ал.2 т.1 от ЗОС и следва да се промени вида собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.9, чл.35, ал.4, т. 2, чл.41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал.5 и §22 ал. 1, т. 1 „б“ от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, чл.8 ал.2 т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се промени характера на собствеността от „публична” в

„частна” на недвижим имот с проектен идентификатор 22767.501.919 по КККР на с. Паничерево, общ. Гурково, с проектна площ от 13 кв.м. ,трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване : ниско застрояване ( до 10 м), при съседни– ПИ с номера: 22767.501.403, 22767.501.890, 22767.501.731, 22767.501.916 - собственост на Община Гурково.

**2. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Гурково за 2024 година, като в Ш Б „Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде“, като добавя нова точка:**

• **Т.7** ПИ с проектен идентификатор 22767.501.919 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с проектна площ от 13 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни– ПИ с идентификатори: 22767.501.403, 22767.501.890, 22767.501.731, 22767.501.916 - собственост на Община Гурково;

**3. Определя пазарна цена** за ПИ с проектен идентификатор 22767.501.919 по КК и КР на с. Паничерево, община Гурково, с проектна площ от 13 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), при съседни– ПИ с идентификатори: 22767.501.403, 22767.501.890, 22767.501.731, 22767.501.916 - собственост на Община Гурково - **110.00 лева** (сто и десет лева) **без ДДС**;

**4.** Оправомощава Кмета на община Гурково да сключи договор Йордан \*\*\*\*\*Стефанов, за прехвърляне собствеността на общинския имот по т. 1. Всички данъци, такси и режийни разноски по издаване и вписване на договора са за сметка на Йордан \*\*\*\*\* Стефанов от с. Паничерево, общ. Гурково, обл. Стара Загора, ул. Вихрен № \*, ЕГН \*\*\*\*\*

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 82**

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 81 /16.04.2024 г. - промяна на начина на трайно ползване на имоти – частна общинска собственост с идентификатори 38203.90.2 и 38203.96.20 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково.

**МОТИВИ:** В общинска администрация постъпи Заявление с № К-1150/ 09.04.2024г. от Тодор \*\*\*\*\* Ковачев. Заявителят е Арендатор на общински имоти в землището на с. Конаре, общ. Гурково по Договор за **аренда № 602 / 14.05.2019 г.** със срок на договора **10 години** Имотите са засадени с трайни насаждения – маслодайна роза, лавандула и орехи. Заявителя иска разрешение за промяна на начина на трайно ползване на Поземлените имоти с идентификатори **38203.90.2 и 38203.96.20** по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, както следва:

- **Поземлен имот с идентификатор 38203.90.2 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, м. Гурева ливада**  
трайно предназначение на територията: **Земеделска, площ 6175кв.м.**  
Категория при неполивни условия: **9**  
Начин на трайно ползване: **Нива,**  
Номер по предходен план: 090002  
при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 38203.90.560, 38203.90.5, 38203.90.3
- **Поземлен имот с идентификатор 38203.96.20 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, м. Калайков мост**  
трайно предназначение на територията: **Земеделска, площ 11389кв.м.**  
Категория при неполивни условия: **5**  
Начин на трайно ползване: **Изоставена орна земя**  
Номер по предходен план: 096020  
при граници на целия имот, поземлени имоти с идентификатори: 38203.96.13, 38203.96.14, 38203.96.15, 38203.96.595, 38203.96.16, 38203.96.19, 38203.96.606, 38203.96.12

отдадени под аренда за срок от 10 години с Договор № 602 / 14.05.2019 г., сключен между: **Община Гурково – Арендодател и Тодор \*\*\*\*\* Ковачев – Арендатор**

Съгласно чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ собственикът на земеделска земя може да подаде заявление до общинската служба по земеделие за промяна на начина на трайно ползване на имота или на части от него за други земеделски нужди.

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл. 78а, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, чл. 14, ал. 1 от Договор за **аренда № 602 / 14.05.2019 г.** и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

**1.** Дава съгласие да се промени начина на трайното ползване на гореописаните поземлени имоти, както следва:

- **Поземлен имот с идентификатор 38203.90.2 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, от “Нива”, в “Трайни насаждения”;**

- Поземлен имот с идентификатор 38203.96.20 по КККР на с. Конаре, общ. Гурково, от “Изоставена орна земя”, в “Трайни насаждения”

като всички разноски са за сметка на **Арендатора** – Тодор \*\*\*\*\*Ковачев.

2. В изпълнение на горното решение **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Гурково да извърши всички нормативно определени действия в изпълнение на горното решение.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

**Препис – извлечение!**

**РЕШЕНИЕ № 83**

**26.04.2024 г.**

**/ Протокол № 7 /**

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 82 /16.04.2024 г. - разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – продажба на ПИ с идентификатор 58894.502.575 находящ се в с. Пчелиново, общ. Гурково, махала Стоката

**МОТИВИ:** В Общинска администрация гр. Гурково е постъпило заявление с Вх. № К-1078/02.04.2024г. от Ивелина \*\*\*\*\* Георгиева с настоящ адрес: гр. Гурково, ул. Пенчо Славейков № \*\* с желание да закупи урегулиран поземлен имот общинска собственост с идентификатор **58894.502.575** по КККР на с. Пчелиново, общ. Гурково, м. Стоката, в който имот лицето притежава законно построена сграда. Ивелина Пламенова Георгиева се легитимират като собственик на сградата с представянето на Договор за покупко - продажба на недвижим имот № 672 от 09.06.2021г. Вписан в Службата по вписванията с Дв. Вх. рег. № 3925, Вх. рег. № 3925 / 11.06.2021г., Акт 19, том 14, дело № 2772.

Съгласно разпоредбата на чл.35 ал.3 от Закон за общинската собственост „Продажба на земя – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по реда, определен в Наредбата по чл. 8, ал. 2“. Заявителят има право да придобие собствеността върху земята при условията на цитираната законова разпоредба, по реда, посочен в чл.46 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост , издадена от Общински съвет –Гурково.

Имотът не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в раздел III “Б– Имоти, които Община Гурково има намерение да продаде”.

Стойността на правото на собственост, което ще се придобие по реда на чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост, е определено съгласно Експертна оценка изготвена от независим оценител на имоти Николай \*\*\*\*\* Николов, гр. Стара Загора, която следва да се одобри от Общински съвет.

Данъчната оценка на имота, предмет на това предложение, е – **923,40 лева без ДДС**, а пазарната оценка на земята, предмет на продажбата е на стойност **2 620,00 лева без ДДС**.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8,ал.9 от ЗОС, чл.35, ал.3 и чл.41 ал.2 от ЗОС, както и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет - Гурково

**РЕШИ:**

**НЕ ПРИЕМА** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 82 /16.04.2024 г. - разпореждане с поземлен имот – частна общинска собственост – продажба на ПИ с идентификатор 58894.502.575 находящ се в с. Пчелиново, общ. Гурково, махала Стоката.

Участвали в поименно гласуване 12 общ. съветници, гласували „за” – 6, „против” – няма, „въздържали се” – 6.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Димитър Драчев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 84

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 83 /16.04.2024 г. - разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект: „Основен ремонт и реконструкция на общински път SZR 2021, /П – 55, Прохода на републиката/ Пчелиново – Лява река“ от км 0+000 до км 4+700.

**МОТИВИ:** Подадено е заявление с вх. № К-1084/02.04.2024г. от ОБЩИНА ГУРКОВО, ЕИК 123092756, с адрес на управление : гр. Гурково, бул. „Княз Александър Батенберг” № 3, представлявана от Кънчо \*\*\*\*\* Папазов - кмет на Община Гурково. Депозираното искане е за получаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за обект: „Основен ремонт и реконструкция на общински път SZR 2021, /П – 55, Прохода на републиката/ Пчелиново – Лява река“ от км 0+000 до км 4+700, с трасе преминаващо през ПИ с идентификатори 44776.16.12, 44776.16.14, 44776.16.25, 44776.16.26, 44776.16.27, 44776.16.450, 44776.16.454, 44776.19.4, 44776.19.5, 44776.19.8, 44776.21.1, 44776.21.2, 44776.21.3, 44776.21.4, 44776.21.6, 44776.21.7, 44776.21.8, 44776.21.9, 44776.21.10, 44776.21.348, 44776.21.349, 44776.21.469, 44776.21.554, 44776.22.4, 44776.22.464, 44776.22.578, 44776.23.9, 44776.23.351, 44776.25.2, 44776.25.311, 44776.25.355, 44776.25.591, 44776.27.1, 44776.27.2, 44776.27.341, 44776.27.468, 44776.27.585, 44776.27.587, 44776.27.588, 44776.501.183 и 44776.501.244 по КККР на с. Лява река, община Гурково и ПИ с идентификатори 58894.29.455, 58894.32.61, 58894.32.87, 58894.32.285, 58894.32.316, 58894.32.467, 58894.32.518, 58894.35.80, 58894.35.150, 58894.35.259, 58894.35.260, 58894.35.272, 58894.35.275, 58894.35.281, 58894.35.389, 58894.502.150, 58894.502.410 и 58894.502.531 по КККРР на с. Пчелиново, община Гурково, предвид разпоредбите на чл. 124а ал.1 от ЗУТ. Искането е придружено с техническо задание, ситуационен план и регистър на засегнатите от трасето имоти.

Във връзка с инвестиционното намерение на Община Гурково за изграждане на обект : „Основен ремонт и реконструкция на общински път SZR 2021, /П – 55, Прохода на републиката/ Пчелиново – Лява река“ от км 0+000 до км 4+700 е необходимо да се изработи ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/, с трасе преминаващо през:

➤ПИ с идентификатор 44767.16.12 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 1 835 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 60.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.16.14 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – частна; с площ от 9 106 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 98.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.16.25 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 211 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 10.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.16.26 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин

на трайно ползване – ливада, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 511 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 107.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.27 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 3 454 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 47.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.450 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за местен път, собственост – общинска публична; с площ от 26 531 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 19 519.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.454 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 768 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 27.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.19.4 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 372 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 10.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.19.5 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 772 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 2.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.19.8 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – общинска частна; с площ от 1 514 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 2.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.21.1 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 201 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 8.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.21.2 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 200 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 6.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.21.3 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – изоставена орна земя, собственост – общинска частна; с площ от 646 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 14.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.21.4 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – дере, собственост – общинска публична; с площ от 509 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 1.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.21.6 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин

на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 609 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 43.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.7 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 1 044 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 79.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.8 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 1 010 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 14.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.9 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 1 500 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 50.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.10 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 998 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 71.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.348 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 1 581 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 21.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.349 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – просека, собственост – държавна частна; с площ от 3 384 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 33.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.469 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 164 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 16.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.554 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 1 370 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 74.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.22.4 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 1 731 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 69.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.22.464 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – държавна частна; с площ от 736 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 8.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.22.578 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на



трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 10 847 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 292.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.23.9 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – изоставена орна земя, собственост – частна; с площ от 1 354 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 16.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.23.351 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 658 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 11.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.25.2 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – пасище, собственост – частна; с площ от 3 602 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 15.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.25.311 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 396 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 3.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.25.355 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – частна; с площ от 2 223 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 49.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.25.591 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 3 043 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 57.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.1 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 006 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 190.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.2 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 188 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 34.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.341 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – частна; с площ от 1 756 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 50.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.468 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – държавна частна; с площ от 1 345 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 11.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.585 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на

трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 16 603 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 356.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.587 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 3 456 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 14.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.588 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – пасище, собственост – частна; с площ от 5 500 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 271.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.29.455 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 628 794 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 1 604.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.61 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия заета от води и водни обекти; начин на трайно ползване – водно течение, река, собственост – държавна публична; с площ от 8 505 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 86.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.87 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 21 438 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 509.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.285 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 274 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 524.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.316 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя; собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 168 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 47.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.467 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – обществени организации; с площ от 7 363 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 327.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.518 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 164 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 46.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.80 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 7 005 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 6 461.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.150 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия заета от

води и водни обекти; начин на трайно ползване – водно течение, река, собственост – държавна публична; с площ от 6 793 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 44.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.259 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – изоставена орна земя, собственост – частна; с площ от 1 284 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 375.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.260 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 5 090 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 530.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.272 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – частна; с площ от 5 133 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 506.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.275 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – пасище, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 6 398 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 340.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.281 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 6 039 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 182.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.389 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 798 956 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 541.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.501.183 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица, собственост – общинска публична; с площ от 17 341 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 13 483.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.501.244 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за площад, собственост – общинска частна; с площ от 244 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 82.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.502.150 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – неуточнена; с площ от 484 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 69.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.502.410 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт, собственост – общинска публична; с площ от 463 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 455.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.502.531 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин

на трайно ползване – за второстепенна улица, собственост – общинска публична; с площ от 948 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 312.00 м<sup>2</sup>.

Посоченото трасе е единственото възможно за реализиране на обект: „Основен ремонт и реконструкция на общински път SZR 2021, /II – 55, Прохода на републиката/ Пчелиново – Лява река“ от км 0+000 до км 4+700.

На основание чл.21, ал.1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл. 124б ал.1 и ал.2 от Закона за устройство на територията и във връзка с гореизложеното, Общински съвет - Гурково

## Р Е Ш И:

1. Разрешава на ОБЩИНА ГУРКОВО, ЕИК 123092756, с адрес на управление : гр. Гурково, бул. „Княз Александър Батенберг“ № 3, представлявана от Кънчо Стоянов Папазов - кмет на Община Гурково да възложи изработването на проект за ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/ за изграждане на обект: „Основен ремонт и реконструкция на общински път SZR 2021, /II – 55, Прохода на републиката/ Пчелиново – Лява река“ от км 0+000 до км 4+700, с трасе преминаващо през имоти:

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.12 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 1 835 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 60.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.14 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – частна; с площ от 9 106 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 98.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.25 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 211 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 10.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.26 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 511 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 107.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.27 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 3 454 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 47.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.450 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия на транспорта; начин на трайно ползване – за местен път, собственост – общинска публична; с площ от 26 531 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 19 519.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.16.454 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 768 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 27.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.19.4 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин



на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 998 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 71.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.348 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 1 581 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 21.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.349 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – просека, собственост – държавна частна; с площ от 3 384 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 33.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.469 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 164 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 16.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.21.554 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 1 370 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 74.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.22.4 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 1 731 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 69.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.22.464 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – държавна частна; с площ от 736 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 8.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.22.578 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 10 847 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 292.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.23.9 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – изоставена орна земя, собственост – частна; с площ от 1 354 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 16.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.23.351 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 658 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 11.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.25.2 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – пасище, собственост – частна; с площ от 3 602 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 15.00 м<sup>2</sup>.

➤ПИ с идентификатор 44767.25.311 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин

на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 396 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 3.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.25.355 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – частна; с площ от 2 223 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 49.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.25.591 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – стопанисвани от общината; с площ от 3 043 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 57.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.1 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 006 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 190.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.2 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 188 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 34.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.341 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – широколистна гора, собственост – частна; с площ от 1 756 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 50.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.468 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – държавна частна; с площ от 1 345 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 11.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.585 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 16 603 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 356.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.587 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 3 456 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 14.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.27.588 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – пасище, собственост – частна; с площ от 5 500 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 271.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.29.455 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 628 794 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 1 604.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.61 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия заета от

води и водни обекти; начин на трайно ползване – водно течение, река, собственост – държавна публична; с площ от 8 505 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 86.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.87 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 21 438 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 509.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.285 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 1 274 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 524.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.316 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя; собственост – стопанисван от общината; с площ от 1 168 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 47.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.467 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – обществени организации; с площ от 7 363 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 327.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.32.518 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 2 164 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 46.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.80 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, собственост – общинска публична; с площ от 7 005 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 6 461.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.150 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – територия заета от води и водни обекти; начин на трайно ползване – водно течение, река, собственост – държавна публична; с площ от 6 793 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 44.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.259 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – изоставена орна земя, собственост – частна; с площ от 1 284 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 375.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.260 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – ливада, собственост – частна; с площ от 5 090 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 530.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.272 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – частна; с площ от 5 133 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 506.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.275 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин



на трайно ползване – пасище, собственост – стопанисвано от общината; с площ от 6 398 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 340.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.281 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – земеделска; начин на трайно ползване – нива, собственост – частна; с площ от 6 039 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 182.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.35.389 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – горска; начин на трайно ползване – друг вид дървопроизводителна гора, собственост – държавна частна; с площ от 798 956 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 541.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.501.183 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица, собственост – общинска публична; с площ от 17 341 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 13 483.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 44767.501.244 по КККР на с. Лява река, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-36/25.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за площад, собственост – общинска частна; с площ от 244 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 82.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.502.150 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – ниско застрояване, собственост – неуточнена; с площ от 484 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 69.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.502.410 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за друг поземлен имот за движение и транспорт, собственост – общинска публична; с площ от 463 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 455.00 м<sup>2</sup>.

➤ ПИ с идентификатор 58894.502.531 по КККР на с. Пчелиново, община Гурково, одобрени със Заповед № РД-18-38/28.06.2010г. на Изпълнителния директор на АГКК; с трайно предназначение на територията – урбанизирана; начин на трайно ползване – за второстепенна улица, собственост – общинска публична; с площ от 948 м<sup>2</sup>; с площ на сервитута – 312.00 м<sup>2</sup>.

2. Одобрява Техническото задание за изработване на ПУП – ПП /парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура/, изготвено от Възложителя и приложено към настоящето Решение.

3. Възложителя да извърши за своя сметка всички необходими процедури и съгласувания.

4. Настоящото решение да се разгласи при изпълнение на разпоредбите на чл.124б ал.2 от ЗУТ.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/**

**/ Димитър Драчев /**

**ПРОТОКОЛИСТ: /п/**

**/ Иванка Рачева – Генчева /**

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 85

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 85 /16.04.2024 г. - даване на съгласие за изработване на проект за Изменение на кадастралната карта на гр. Гурково с териториален обхват – ПИ с идентификатори 18157.183.298, 18157.183.299 и 18157.185.1 по КККР на гр. Гурково за изграждане на обект : „Изграждане на пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/ с външни комуникации : електропровод, транспортен достъп, довеждащ водопровод и канализационен колектор до гр. Гурково, община Гурково“ с подобект : „ Изграждане на Пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/ на гр. Гурково, община Гурково“.

**МОТИВИ:** Подадено е заявление с вх. № К-1211/15.04.2024г. от ОБЩИНА ГУРКОВО, ЕИК 123092756, с адрес на управление : гр. Гурково, бул. „Княз Александър Батенберг” № 3, представлявана от Кънчо \*\*\*\*\* Папазов - кмет на Община Гурково с искане за даване на съгласие за изработване на проект за Изменение на кадастралната карта на гр. Гурково с териториален обхват – ПИ с идентификатори 18157.183.298, 18157.183.299 и 18157.185.1 по КККР на гр. Гурково за изграждане на обект : „Изграждане на пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/ с външни комуникации : електропровод, транспортен достъп, довеждащ водопровод и канализационен колектор до гр. Гурково, община Гурково“ с подобект : „ Изграждане на Пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/ на гр. Гурково, община Гурково“. Приложени са техническо задание и скица – предложение за изработване на проект за Изменение на кадастралната карта на гр. Гурково.

ПИ с идентификатор 18157.183.298 по КККР на гр. Гурково, с площ от 1 875 кв.м. , трайно предназначение на територията - урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение е имот – публична общинска собственост, за което е съставен акт за публична общинска собственост № 24/21.03.2011г., вписан в Службата по вписванията с вх.рег. № 1510/21.03.2011г., акт 144, том 4 н.д. 802.

ПИ с идентификатор 18157.183.299 по КККР на гр. Гурково, с площ от 5 763 кв.м. , трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – пасище е имот – стопанисван от общината.

ПИ с идентификатор 18157.185.1 по КККР на гр. Гурково, с площ от 3 493 кв.м. , трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – гори и храсти в земеделска земя е имот – стопанисван от общината.

Във връзка с инвестиционните намерения на Община Гурково за изграждане на горе цитираният обект трябва да се изработи :

- Проект за изменение на кадастралната карта на гр. Гурково, за обособяване на поземлени имоти с цел промяна предназначението на земята
- ПУП – ПЗ и ПР с териториален обхват - ПИ с идентификатори 18157.183.298, 18157.183.299 и 18157.185.1 по КККР на гр. Гурково
- Образуване на нов поземлен имот за разполагане на пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/

Изменението на кадастралната карта на гр. Гурково чрез обособяване на нови поземлени имоти с цел промяна предназначението на земята, следва да се извърши по реда и при условията на Закона за кадастъра и имотния регистър. За извършване на измененията в кадастралната карта се изработва проект в цифров вид във формата по чл. 12, т. 5, в който новообразуваните имоти са индивидуализирани с граници и идентификатор. Проектът се изработва от правоспособно лице по кадастър.

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.51 ал.1 т.1 и ал.6 и чл.53 ал.1 т.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър и във връзка с гореизложеното, Общински съвет -Гурково

## РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на проект за Изменение на кадастралната карта на гр. Гурково с териториален обхват – ПИ с идентификатори 18157.183.298, 18157.183.299 и 18157.185.1 по КККР на гр. Гурково за изграждане на обект : „Изграждане на пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/ с външни комуникации : електропровод, транспортен достъп, довеждащ водопровод и канализационен колектор до гр. Гурково, община Гурково“ с подобект : „ Изграждане на Пречиствателна станция за питейни води /ПСПВ/ на гр. Гурково, община Гурково“.

2. Възлага на Кмета на Община Гурково да предприеме необходимите правни и фактически действия за изработването и одобряването на проекта за изменение.

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

### **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /

## Препис – извлечение!

### РЕШЕНИЕ № 86

26.04.2024 г.

/ Протокол № 7 /

**ОТНОСНО:** Предложение с вносител Кмет на Община с вх. № ОС - 93 /16.04.2024 г. - определяне позиция и мандат за гласуване на представителя на Община Гурково на редовното неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ЕООД - Стара Загора, насрочено за 14.05.2024 г.

**МОТИВИ:** Областния управител на област Стара Загора в качеството си на Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора насрочва редовно неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора на **14 май 2024 год. от 11,00 часа.** С поканата, на основание чл. 10, ал. 5, т. 6 ПОДАВК е определена резервна дата за провеждане на заседанието, 11 юни 2024 г., без промяна на дневния ред, за която ще бъдат валидни мандатите (решенията на общинските съвети) за първоначално обявената дата.

Към поканата е приложен и дневния ред за заседанието на общото събрание. Представител на общината в Асоциацията по закон е кметът на общината., а при невъзможност той да участва общинският съвет определя друг представител.

Към поканата е приложена и заповед № АВиК-РД-ЗД-1 от 29.02.2024 г. на Областния управител на област Стара Загора и председател на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора с актуалното разпределение на гласовете в Общото събрание на Асоциацията след обявяване на окончателните данни от преброяване на населението и жилищния фонд в Република България 2021 г. и то е следното: Държавата – **35%**, Община Стара Загора – **31,61%**, Община Казанлък – **14,41%**, Община Чирпан – **3,98%**, Община Раднево – **3,64%**, Община Павел баня – **2,76%**, Община Гълъбово – **2,40%**, Община Мъглиж – **2,19%**, Община Братя Даскалови – **1,59%**, Община Гурково – **0,97%**, Община Николаево – **0,92%**, Община Опан – **0,53%**.

В тази връзка и на основание чл. 198е, ал 5 от Закона за водите, чл. 5, ал 6 и 7 от Правилника, е необходимо, преди редовното неприсъствено заседание на Общото събрание, **позицията и мандатът** на представителя на общината по изброените точки от дневния ред, да се съгласуват от общинския съвет. Съгласно чл. 14, ал. 4 ПОДАВК, когато някой от представителите на общините, имащи право на глас, е упълномощен да упражни това право с „против“ или „въздържал се“, следва да представи писмено становище за това решение, което се включва в протокола. Правилникът не предвижда гласуване по свободна преценка на представителя.

Дневния ред е посочен в писмото – покана, приложение към настоящото предложение.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите, чл.5 ал.6 и ал.7 от Правилника за организацията и дейността на Асоциацията по ВиК, Общински съвет - Гурково

### РЕШИ:

1. Дава мандат на Кънчо \*\*\*\*\* Папазов – кмет на община Гурково и представител на Община Гурково в Общото събрание на Асоциацията по ВиК да участва в редовното неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциация „ВиК” – Стара Загора на 14.05.2024 г. и определя позиция за гласуване по посочения в писмо № АВиК - ОС – 1[2]

/09.04.2024 г. от Областния управител на област Стара Загора, в качеството му на председател на Асоциацията по ВиК проект за дневен ред, както следва:

**по т. 1**

Приемане на отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2023 г.

**Проект за решение:** На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема отчета за дейността на Асоциацията за 2023 г.

Да гласува „ЗА“

**по т. 2**

Приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2023 г.

**Проект за решение:** На основание чл. 26, ал. 3 във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема отчета за изпълнението на бюджета на Асоциацията за 2023 г.

Да гласува „ЗА“

**по т. 3**

Приемане на бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2024 г.

**Проект за решение:** На основание чл. 198в, ал.4, т.9 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора приема бюджета на Асоциацията за 2024 г.

Да гласува „ЗА“

**по т.4**

Одобряване на Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2024 г.

**Проект за решение:** На основание чл. 33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора одобрява Подробна инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора за 2024 г.

Да гласува „ЗА“ „

Участвали в поименно гласуване 13 общ. съветници, гласували „за” – 13, „против” – няма, „въздържали се” – няма.

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГУРКОВО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** /п/

/ Димитър Драчев /

**ПРОТОКОЛИСТ:** /п/

/ Иванка Рачева – Генчева /